

TILINPÄÄTÖS

Peliyhtiö Eerikkala Golf Oy

Y-tunnus: 3164379-7

01.01.2023 - 31.12.2023

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti



Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2023 - 31.12.2023

Sisällysluettelo

Tase.....	3
Tuloslaskelma.....	5
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus.....	8
Tilinpäätösmerkintä.....	9
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista.....	10

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tosineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Tilitoimisto Vahtivuori oy
Tehdaskatu 20
70620 Kuopio

Osoite: Eerikkalantie 19, 72210 TERVO

Y-tunnus: 3164379-7

Kotipaikka: Tervo



3164379-7

Tase

	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	0,00	22 681,45
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	0,00	22 681,45
Pysyvät vastaavat yhteensä	0,00	22 681,45
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	6 129,74	0,00
Vaihto-omaisuus yhteensä	6 129,74	0,00
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Muut saamiset	7 484,00	0,00
Siirtosaamiset	26 523,20	0,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	34 007,20	0,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	667,98	1 085,63
Muut saamiset	5 292,85	4 587,55
Siirtosaamiset	12 542,39	0,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	18 503,22	5 673,18
Saamiset yhteensä	52 510,42	5 673,18
Rahat ja pankkisaamiset	34 017,90	42 284,38
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	92 658,06	47 957,56
VASTAAVAA YHTEENSÄ	92 658,06	70 639,01



3164379-7

	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	28 187,07	16 479,03
Tilikauden tulos	22 082,50	11 708,04
Oma pääoma yhteensä	50 269,57	28 187,07
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Muut velat	10 000,00	23 500,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	10 000,00	23 500,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	8 381,81	3 653,53
Ostovelat	10 310,58	2 990,06
Muut velat	13 378,10	7 355,40
Siirtovelat	318,00	4 952,95
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	32 388,49	18 951,94
Vieras pääoma yhteensä	42 388,49	42 451,94
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	92 658,06	70 639,01



3164379-7

Tuloslaskelma

	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 -31.12.2022
Liikevaihto	279 659,20	266 044,16
Liiketoiminnan muut tuotot	10 118,55	182,05
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-4 435,62	-2 591,41
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	6 129,74	0,00
Materiaalit ja palvelut yhteensä	1 694,12	-2 591,41
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-45 493,02	-45 513,02
Henkilösivukulut	-10 253,36	-9 468,05
Eläkekulut	-8 281,19	-8 331,07
Muut henkilösivukulut	-1 972,17	-1 136,98
Henkilöstökulut yhteensä	-55 746,38	-54 981,07
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	0,00	-7 560,48
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	0,00	-7 560,48
Liiketoiminnan muut kulut	-208 064,64	-186 460,63
Liikevoitto (-tappio)	27 660,85	14 632,62
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	3,90	1,94
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-62,60	0,00
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-58,70	1,94
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	27 602,15	14 634,56
Tuloverot	-5 519,65	-2 926,52
Tilikauden voitto (tappio)	22 082,50	11 708,04



3164379-7

Tilinpäätöksen liitetiedot

Yritys on kirjanpitolain mukainen mikroyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA 4 luvun mikroyrityssäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja –menetelmiä.

Muut oikeaa ja riittävää kuvaa täydentävät tiedot

Tilinpäätöksessä on jaksotettu siirtosaamisiin leasingvuokran ensimmäinen vuokraerä koko vuokra-ajalle yhteensä 33 756,80 euroa.

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonne ja liiketoiminnallinen tarkoitus

Yhtiöllä on golfkentän maa-alueesta ja kiinteistöllä sijaitsevista rakennuksista määräaikainen vuokrasopimus 31.12.2070 asti. Tästä sopimuksesta aiheutuva vuokravastuu yhtiölle on yhteensä 3 286 992 euroa. Lisäksi yhtiöllä on kaluston leasingopimuksista aiheutuva vastuu 272 943,69 euroa, josta v.2024 erääntyy 66 508,60 euroa.

Taseen ulkopuolisten sitoumusten yhteismäärä

3 559 935,69 euroa, sis. arvonlisäveron 24%.

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiön emoyhtiö on Eerikkala Golf ry, Tervo.



3164379-7

Henkilöstö

Henkilöstön määrä keskimäärin 1,5 henkilöä pelikaudella

Omien osakkeiden ja osuuksien hankinnat ja luovutukset

Kaikkien yhtiön hankkimien ja sen hallussa olevien osakkeiden lukumäärä ja nimellisarvo

65 osaketta, ei nimellisarvoa

Oman pääoman muutokset

	31.12.2023	31.12.2022
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 01.01	28 187,07	23 083,03
Omien osakkeiden osto	6 604,00	6 604,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12	28 187,07	16 479,03
Tilikauden voitto (-tappio)	22 082,50	11 708,04
Vapaa oma pääoma yhteensä	50 269,57	28 187,07
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	50 269,57	28 187,07

Hallituksen ehdotus vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että yhtiön vapaan oman pääoman osoittama 50 269,57 euron suuruinen vapaa oma pääoma käytetään seuraavasti:

Tilikauden voitto siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio-tilille ja osinkoa ei jaeta



3164379-7

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Tervo , 14.3.2024

Pertti Julkunen

Hallituksen puheenjohtaja

Heikki Penttinen

Hallituksen jäsen

Aki Siren

Hallituksen jäsen

Saastamoinen Antti

Hallituksen jäsen

Harri Holopainen

Hallituksen jäsen



3164379-7

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kuopio, sähköisen allekirjoituksen päivämäärä

APP Audit Oy
Markus Karttunen
HT



3164379-7

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Tase-erittelyt	Erikseen sidottuna

Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
Kausiveroilmoitukset	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Liitetietotositteet

Nro	Tiedoston nimi	Kuvaus liitetiedosta
1	Leasingvastuut.pdf	Taseen ulkopuoliset vastuut
2	Vuokravastuu.pdf	Taseen ulkopuoliset vastuut
3	Henkilöstön lukumäärä.pdf	Henkilöstön lukumäärä



Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti docue.com-allekirjoituspalvelulla.

This document has been signed using docue.com e-signing service.

Detta dokument är undertecknat elektroniskt med docue.com signaturtjänsten.



Pertti Julkunen
Hallituksen puheenjohtaja



Aki Siren
Hallituksen jäsen



Harri Holopainen
Hallituksen jäsen



Antti Saastamoinen
Hallituksen jäsen



Heikki Penttinen
Hallituksen jäsen



Markus Karttunen
HT
APP Audit Oy




Tilinpäätös 31 12 2023

Name
Pertti Juhani Julkunen 2024-03-14

Signed with

Mobiilivarmenne

Identification

 Pertti Juhani Julkunen

Name
ANTTI SAMULI SAASTAMOINEN 2024-03-15

Signed with

FTN (Nordea)

Identification

 ANTTI SAMULI SAASTAMOINEN

Name
Markus Kristian Karttunen 2024-03-19

Signed with

Mobiilivarmenne

Identification

 Markus Kristian Karttunen

Name
HEIKKI JOHANNES PENTTINEN 2024-03-15

Signed with

FTN (POP Pankki)

Identification

 HEIKKI JOHANNES PENTTINEN

Name
AKI SIREN 2024-03-14

Signed with

FTN (OP)

Identification

 AKI SIREN

Name
HARRI PEKKA HOLOPAINEN 2024-03-19

Signed with

FTN (Säästöpankki)

Identification

 HARRI PEKKA HOLOPAINEN



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))